

上海市物业管理行业协会

沪物协[2023] 3号

关于 2022 年度上海市物业管理行业 诚信承诺企业的公告

各代表处（专业委员会）、会员单位：

2022 年度上海市物业管理行业诚信承诺企业评审工作经各物业企业自愿申报、各代表处初审和专家现场评审，结合上海市物业服务企业和项目经理失信行为记分规则和专家现场检查确认，共评选出“诚信承诺 AAA 级企业”184 家、“诚信承诺 AA 级企业”198 家、“诚信承诺 A 级企业”132 家、“诚信承诺企业”229 家。2022 年度通过评审的企业共有 743 家。有效期 2 年。现将名单公布如下：

2022 年度上海市物业管理行业诚信承诺名单

序	代表处	企业名称	批准级别
一、诚信承诺 AAA 级			
1	宝山	上海远基物业管理有限公司	AAA
2	宝山	中远酒店物业管理有限公司上海分公司	AAA
3	宝山	上海海尚物业管理有限公司	AAA
4	宝山	上海新竹物业管理有限公司	AAA
5	宝山	上海杨行物业管理有限公司	AAA
6	宝山	保利物业服务股份有限公司上海分公司	AAA
7	宝山	上海高地物业管理有限公司	AAA

8	宝山	上海上坤物业管理有限公司	AAA
9	宝山	浙江绿升物业服务服务有限公司上海分公司	AAA
10	崇明	上海春川物业服务服务有限公司	AAA
11	崇明	上海仰宏物业管理有限公司	AAA
12	崇明	上海安锐盟企业服务有限公司	AAA
13	崇明	上海润物物业管理有限公司	AAA
14	崇明	上海玖利物业管理有限公司	AAA
15	崇明	上海福聚商业经营管理有限公司	AAA
16	崇明	上海绿地物业服务服务有限公司	AAA
17	崇明	上海富陈物业管理有限公司	AAA
18	崇明	上海锦宾物业管理有限公司	AAA
19	崇明	上海诚远物业管理有限公司	AAA
20	崇明	上海芸绮物业管理有限公司	AAA
21	崇明	上海明之物业管理有限公司	AAA
22	长宁	上海永乐物业有限公司	AAA
23	长宁	上海瑞创物业管理有限公司	AAA
24	长宁	上海新长宁集团仙霞物业有限公司	AAA
25	长宁	上海东方航空物业有限公司	AAA
26	长宁	融创物业服务集团有限公司上海分公司	AAA
27	奉贤	上海双泉物业管理有限公司	AAA
28	奉贤	上海意晟物业管理有限公司	AAA
29	奉贤	上海奉缘物业服务服务有限公司	AAA
30	奉贤	上海绩湖物业有限公司	AAA
31	奉贤	佳兆业物业管理（深圳）有限公司上海分公司	AAA
32	奉贤	上海市奉贤区育秀物业管理有限公司	AAA
33	奉贤	上海千亿物业有限公司	AAA
34	奉贤	上海永佳物业管理有限责任公司	AAA
35	奉贤	上海用为物业管理有限公司	AAA
36	奉贤	上海金维邦物业管理有限公司	AAA
37	奉贤	上海良友物业管理有限公司	AAA
38	奉贤	上海昌悦物业管理有限公司	AAA
39	奉贤	尚物博物业服务服务有限公司上海奉贤分公司	AAA
40	虹口	上海虹达物业管理有限公司	AAA
41	虹口	上海恒润物业管理有限公司	AAA
42	虹口	上海景瑞物业管理有限公司	AAA
43	虹口	上海脉动物业服务有限公司	AAA
44	虹口	上海悦华物业管理有限公司	AAA
45	黄浦	上海捷艾尔物业管理有限公司	AAA

46	黄浦	上海明华智慧城市运营管理有限公司	AAA
47	黄浦	上海象屿物业管理有限公司	AAA
48	黄浦	上海申能物业管理有限公司	AAA
49	黄浦	上海奕美复欣物业服务有限公司	AAA
50	黄浦	上海复欣物业管理发展有限公司	AAA
51	黄浦	上海东湖物业管理有限公司	AAA
52	黄浦	上海中海物业管理有限公司	AAA
53	黄浦	润加物业服务(上海)有限公司	AAA
54	黄浦	上海新电佳能源综合服务有限公司	AAA
55	黄浦	上海怡德明华物业管理有限公司	AAA
56	黄浦	上海同康物业管理有限公司	AAA
57	黄浦	上海凯德置地物业管理有限公司	AAA
58	黄浦	上海上房物业服务股份有限公司	AAA
59	黄浦	上海汇绿绿地管理有限公司	AAA
60	黄浦	上海华府天地物业管理有限公司	AAA
61	黄浦	上海淮海商业集团置业发展有限公司	AAA
62	黄浦	上海齐佳物业管理有限公司	AAA
63	黄浦	上海城建物业管理有限公司	AAA
64	黄浦	上海新黄浦资产管理有限公司	AAA
65	黄浦	上海德英物业管理有限公司	AAA
66	黄浦	上海铭弘物业管理有限公司	AAA
67	黄浦	上海九海金狮物业管理有限公司	AAA
68	黄浦	上海地铁东方置业发展有限公司	AAA
69	黄浦	上海中城信团物业管理有限公司	AAA
70	黄浦	上海丰诚物业管理有限公司	AAA
71	黄浦	上海晟新物业经营管理有限公司	AAA
72	静安南块	上海星海时尚物业经营管理有限公司	AAA
73	静安南块	上海中鑫物业管理有限公司	AAA
74	静安南块	上海中企物业管理有限公司	AAA
75	静安南块	上海文广物业管理有限公司	AAA
76	静安南块	上海轻工物业管理有限公司	AAA
77	静安南块	上海芮达物业管理有限公司	AAA
78	静安北块	上海盛华物业管理服务有限公司	AAA
79	静安北块	上海新翠生物业管理有限公司	AAA
80	静安北块	上海佳源保集物业服务有限公司	AAA
81	静安北块	上海恒联物业有限公司	AAA
82	静安北块	上海恒茂物业管理有限公司	AAA
83	静安北块	上海地矿物业管理有限公司	AAA

84	静安北块	上海不夜城世缘实业有限公司	AAA
85	静安北块	上海悦佳物业管理有限公司	AAA
86	静安北块	上海沪中物业管理有限公司	AAA
87	静安北块	上海新市北企业管理服务有限公司	AAA
88	嘉定	上海菊苑物业管理有限公司	AAA
89	嘉定	深圳市金地物业管理有限公司上海分公司	AAA
90	嘉定	上海惠乐物业有限公司	AAA
91	嘉定	江苏路劲物业服务服务有限公司上海分公司	AAA
92	嘉定	上海叶城物业管理有限公司	AAA
93	嘉定	上海路劲物业服务服务有限公司	AAA
94	嘉定	上海嘉城物业管理有限公司	AAA
95	嘉定	上海永绿置业有限公司	AAA
96	嘉定	上海贝成物业发展(集团)有限公司	AAA
97	金山	上海华闻物业管理有限公司	AAA
98	金山	上海枫宇物业管理有限公司	AAA
99	金山	上海临源物业有限公司	AAA
100	金山	上海农工商旺都物业管理有限公司	AAA
101	金山	上海乐居物业管理有限公司	AAA
102	闵行	上海家鸿物业管理有限公司	AAA
103	闵行	上海闵华物业管理有限公司	AAA
104	闵行	福建省中庚物业管理有限公司上海分公司	AAA
105	闵行	上海和迅物业管理有限公司	AAA
106	闵行	上海诸翟物业管理有限公司	AAA
107	闵行	上海恒臻物业管理有限公司	AAA
108	闵行	正荣物业服务服务有限公司上海分公司	AAA
109	闵行	上海闵勤物业管理有限公司	AAA
110	闵行	上海瀚泰物业管理有限公司	AAA
111	闵行	上海阳光工联物业管理有限公司	AAA
112	闵行	上海禾泰物业管理有限公司	AAA
113	闵行	上海昕涛物业管理有限公司	AAA
114	闵行	上海上工物业发展有限公司	AAA
115	闵行	上海联工实业有限公司	AAA
116	闵行	上海易达物业管理有限公司	AAA
117	闵行	上海万科物业服务服务有限公司	AAA
118	闵行	上海东慧庄原物业管理有限公司	AAA
119	闵行	上海万欢物业服务服务有限公司	AAA
120	闵行	上海菁泓实业有限公司	AAA
121	闵行	上海闵旭物业管理服务有限公司	AAA

122	闵行	明喆集团有限公司上海分公司	AAA
123	闵行	上海鑫铭物业管理有限公司	AAA
124	浦东	世茂天成物业服务集团有限公司上海第五分公司	AAA
125	浦东	上海同进物业服务有限公司	AAA
126	浦东	森兰联行（上海）企业发展有限公司	AAA
127	浦东	上海联洋物业服务有限公司	AAA
128	浦东	上海沪船物业管理有限公司	AAA
129	浦东	上海天颐物业管理有限公司	AAA
130	浦东	上海万业企业爱佳物业服务有限公司	AAA
131	浦东	上海陆家嘴物业管理有限公司	AAA
132	浦东	绿城物业服务集团有限公司上海分公司	AAA
133	浦东	上海新张江物业管理有限公司	AAA
134	浦东	上海保利物业酒店管理集团有限公司	AAA
135	浦东	上海中心大厦置业管理有限公司	AAA
136	浦东	上海柏悦物业服务有限公司	AAA
137	浦东	中观物业管理（上海）有限公司	AAA
138	普陀	上海君邦物业管理有限公司	AAA
139	普陀	上海绿春物业管理有限公司	AAA
140	普陀	上海曹杨物业有限公司	AAA
141	普陀	上海新潮绿城物业服务有限公司	AAA
142	普陀	上海中环陆家嘴物业管理有限公司	AAA
143	普陀	上海东渡物业管理有限责任公司	AAA
144	普陀	上海沙田物业管理有限公司	AAA
145	普陀	上海中山物业有限公司	AAA
146	普陀	上海真如物业有限公司	AAA
147	青浦	城智生活（上海）物业管理服务有限公司	AAA
148	青浦	上海智仕物业管理有限公司	AAA
149	青浦	上海上实物业管理有限公司	AAA
150	青浦	碧桂园生活服务集团（上海）物业服务有限公司	AAA
151	青浦	上海蒙阳物业管理有限公司	AAA
152	青浦	上海申勤物业管理服务有限公司	AAA
153	青浦	上海青浦青房物业管理有限公司	AAA
154	青浦	上海永升物业管理有限公司	AAA
155	松江	上海铭杰物业管理有限公司	AAA
156	松江	上海松茂物业管理有限公司	AAA
157	松江	上海国顺物业管理有限公司	AAA
158	松江	上海松开物业管理有限公司	AAA
159	松江	上海联源物业发展有限公司	AAA

160	松江	上海宝正物业管理有限公司	AAA
161	松江	上海乔爱物业管理有限公司	AAA
162	松江	上海新贵盛物业管理有限公司	AAA
163	松江	上海锋颖实业有限公司	AAA
164	松江	世茂天成物业服务集团有限公司上海第二分公司	AAA
165	松江	上海孜诚置业有限公司	AAA
166	徐汇	上海安得物业管理有限公司	AAA
167	徐汇	上海徐房物业有限公司	AAA
168	徐汇	上海中大物业有限公司	AAA
169	徐汇	新昌物业管理（深圳）有限公司上海分公司	AAA
170	徐汇	上海汽车工业物业有限公司	AAA
171	徐汇	上海浦原实业有限公司	AAA
172	徐汇	上海华鑫物业管理顾问有限公司	AAA
173	杨浦	进华物业服务集团有限公司	AAA
174	杨浦	上海东方大学城物业管理有限公司	AAA
175	杨浦	上海兴桥盛物业有限公司	AAA
176	杨浦	上海文化银湾物业管理有限公司	AAA
177	杨浦	上海海鸿福船物业管理有限公司	AAA
178	杨浦	上海创环物业管理有限公司	AAA
179	杨浦	上海三湘物业服务服务有限公司	AAA
180	临港	上海荣域物业服务服务有限公司	AAA
181	临港	上海临港新城物业管理有限公司	AAA
182	临港	上海富宁物业管理有限公司	AAA
183	临港	上海海港新城物业服务服务有限公司	AAA
184	临港	上海盛高物业服务服务有限公司	AAA
二、诚信承诺 AA 级			
185	宝山	上海俱美物业管理有限公司	AA
186	宝山	保利城市建设服务有限公司	AA
187	宝山	上海宝月物业管理有限公司	AA
188	宝山	上海宝房通河物业管理有限公司	AA
189	崇明	上海升伟实业有限公司	AA
190	崇明	上海浩权物业管理有限公司	AA
191	崇明	上海盛源物业有限公司	AA
192	崇明	上海前卫投资管理有限公司	AA
193	崇明	上海晟馨物业管理有限公司	AA
194	崇明	上海慧一物业管理有限公司	AA
195	崇明	上海民逸物业管理有限公司	AA
196	崇明	上海昕联物业管理有限公司	AA

197	崇明	上海轩鑫物业管理有限公司	AA
198	崇明	上海福祉物业管理有限公司	AA
199	崇明	上海旭程物业管理有限公司	AA
200	崇明	上海吉和物业管理服务有限公司	AA
201	长宁	上海龙湖物业服务服务有限公司	AA
202	长宁	上海新长宁集团天山物业有限公司	AA
203	长宁	上海沁心物业管理有限公司	AA
204	长宁	上海高力国际物业服务服务有限公司	AA
205	长宁	皆斯内（上海）物业管理服务有限公司	AA
206	长宁	上海新长宁集团新程物业有限公司	AA
207	长宁	港力物业管理（上海）有限公司	AA
208	长宁	上海新凯物业管理公司	AA
209	长宁	上海实红物业管理有限公司	AA
210	长宁	上海简普物业管理有限公司	AA
211	长宁	上海新长宁集团新华物业有限公司	AA
212	奉贤	上海万舜物业管理有限公司	AA
213	奉贤	上海碧森物业服务服务有限公司	AA
214	奉贤	上海维欣物业管理有限公司	AA
215	奉贤	重庆新东方物业管理有限公司上海分公司	AA
216	奉贤	上海嘉丰物业管理有限公司	AA
217	奉贤	上海率土物业管理有限公司	AA
218	奉贤	上海新展物业管理有限公司	AA
219	奉贤	上海奉贤双建置业有限公司	AA
220	奉贤	上海澄方物业服务服务有限公司	AA
221	虹口	上海海存物业管理有限公司	AA
222	虹口	上海百利达物业发展有限公司	AA
223	虹口	上海绿岛物业发展有限公司	AA
224	虹口	上海招商局物业管理有限公司	AA
225	虹口	上海朕华物业管理有限公司	AA
226	虹口	上海川北物业有限公司	AA
227	虹口	上海新昌物业服务服务有限公司	AA
228	虹口	上海上谊置业管理有限公司	AA
229	虹口	金融街物业股份有限公司上海分公司	AA
230	虹口	北京仲量联行物业管理服务有限公司上海分公司	AA
231	黄浦	上海中福联合物业管理有限公司	AA
232	黄浦	上海汇景企业发展（集团）有限公司	AA
233	黄浦	上海瑶瞻医院管理集团有限公司	AA
234	黄浦	泛海物业管理有限公司上海分公司	AA

235	黄浦	中海物业管理有限公司上海海昶商业管理分公司	AA
236	黄浦	上海孙林物业管理有限公司	AA
237	黄浦	上海金玉兰物业管理有限公司	AA
238	黄浦	上海金雁物业管理有限公司	AA
239	黄浦	上海奕文物业管理有限公司	AA
240	黄浦	广东康景物业服务有限公司上海分公司	AA
241	黄浦	上海杏花楼（集团）股份有限公司鸿祥置业分公司	AA
242	静安南块	上海庆隆物业管理有限公司	AA
243	静安南块	上海诚立物业服务有限公司	AA
244	静安南块	北京普净物业管理有限公司上海分公司	AA
245	静安南块	上海夏利文物业管理有限公司	AA
246	静安南块	上海静安城建投资物业有限公司	AA
247	静安南块	上海巨星物业有限公司	AA
248	静安南块	上海成泰物业管理有限公司	AA
249	静安北块	中海物业管理有限公司上海分公司	AA
250	静安北块	上海北方物业管理有限公司	AA
251	嘉定	上海嘉宝物业服务有限公司	AA
252	嘉定	上海安禾好物业服务有限公司	AA
253	嘉定	上海邦龙物业管理有限公司	AA
254	嘉定	惠愉雅物业服务（上海）有限公司	AA
255	嘉定	上海南翔物业有限公司	AA
256	嘉定	上海奥林匹克物业管理有限公司	AA
257	嘉定	上海徐体物业管理有限公司	AA
258	嘉定	上海嘉定尚物博物业服务服务有限公司	AA
259	嘉定	上海嘉定会议服务有限公司	AA
260	金山	上海吕峰物业管理有限公司	AA
261	金山	上海吾义物业管理有限公司	AA
262	金山	上海亭新物业发展有限公司	AA
263	金山	上海索尼美实业发展有限公司	AA
264	金山	尚物博（上海）物业服务服务有限公司	AA
265	金山	上海志平物业管理有限公司	AA
266	金山	上海雅诚物业管理有限公司	AA
267	金山	上海新巷物业发展有限公司	AA
268	金山	上海强丰环境集团有限公司	AA
269	金山	上海山石物业管理有限公司	AA
270	金山	上海殷润物业管理有限公司	AA
271	金山	苏州远择品唯物业管理有限公司上海分公司	AA
272	金山	上海乾宽物业管理有限公司	AA

273	闵行	广东中奥物业管理有限公司上海分公司	AA
274	闵行	上海安亦商业管理(集团)有限公司	AA
275	闵行	龙湖物业服务集团有限公司上海分公司	AA
276	闵行	浙江华夏物业管理有限公司上海展鹏物业管理分公司	AA
277	闵行	上海吴泾物业管理有限公司	AA
278	闵行	上海恒福御景物业管理有限公司	AA
279	闵行	上海莘闵物业发展有限公司	AA
280	闵行	上海丰柏物业管理有限公司	AA
281	闵行	广州市三原物业管理有限公司上海分公司	AA
282	闵行	上海鸿浩物业管理有限公司	AA
283	闵行	上海嘉慧物业管理服务有限公司	AA
284	闵行	上海蓝宏物业管理有限公司	AA
285	闵行	上海新东慧物业管理有限公司	AA
286	闵行	上海闵行后勤管理有限公司	AA
287	闵行	上海安依企业管理有限公司	AA
288	闵行	上海郝威物业管理有限公司	AA
289	闵行	上海汇普物业服务服务有限公司	AA
290	闵行	隆鑫(上海)物业服务服务有限公司	AA
291	闵行	上海辰开物业管理有限公司	AA
292	闵行	上海国际房产有限公司	AA
293	闵行	上海兴苑物业管理有限公司	AA
294	闵行	上海马桥物业管理有限公司	AA
295	浦东	临客嘉物业经营管理(上海)有限公司	AA
296	浦东	上海联讯物业管理有限公司	AA
297	浦东	上海浦东新区新川物业有限公司	AA
298	浦东	上海环月物业管理有限公司	AA
299	浦东	上海乐伊物业管理有限公司	AA
300	浦东	上海广顺物业管理有限公司	AA
301	浦东	上海东宁物业经营管理有限公司	AA
302	浦东	上海鲁能物业服务服务有限公司	AA
303	浦东	上海玉星物业管理有限公司	AA
304	浦东	上海旺洪实业发展有限公司	AA
305	浦东	临客嘉物业管理(上海)有限公司	AA
306	浦东	光控安石物业管理(上海)有限公司	AA
307	浦东	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司上海分公司	AA
308	浦东	上海界龙浦东彩印有限公司	AA
309	浦东	上海世博会有限公司	AA
310	浦东	深圳市天健城市服务有限公司上海第一分公司	AA

311	浦东	上海宏途物业服务有限公司	AA
312	浦东	上海齐锦物业有限公司	AA
313	浦东	上海新金桥物业经营管理有限公司	AA
314	浦东	上海东方欣迪商务服务有限公司	AA
315	浦东	上海隆江物业管理有限公司	AA
316	浦东	上海佳信物业管理有限公司	AA
317	浦东	北京聚鸿物业管理有限公司上海分公司	AA
318	浦东	上海高博物业管理有限公司	AA
319	浦东	绿城物业服务集团上海物业服务有限公司	AA
320	普陀	上海金伟颐家物业管理有限公司	AA
321	普陀	上海普陀物业有限公司	AA
322	普陀	上海新莱赫物业管理有限公司	AA
323	普陀	上海瑞运物业管理有限公司	AA
324	普陀	上海世德物业管理有限公司	AA
325	普陀	上海惠群物业管理有限公司	AA
326	普陀	上海华谊集团置业有限公司	AA
327	青浦	西藏新城悦物业服务股份有限公司上海分公司	AA
328	青浦	上海新臣物业管理有限公司	AA
329	青浦	上海鸿兆物业管理有限公司	AA
330	青浦	上海久怡物业管理有限公司	AA
331	青浦	上海舜苑华物业管理有限公司	AA
332	青浦	上海长瑞物业管理有限公司	AA
333	青浦	上海俊虹物业管理有限公司	AA
334	青浦	上海标永物业管理有限公司	AA
335	青浦	葛洲坝物业管理有限公司上海分公司	AA
336	青浦	上海碧岑物业管理有限公司	AA
337	青浦	广州天力物业发展有限公司上海分公司	AA
338	青浦	上海房地集团物业服务有限公司	AA
339	松江	上海艳华物业管理有限公司	AA
340	松江	上海松云物业管理有限公司	AA
341	松江	上海路利物业管理有限公司	AA
342	松江	上海汉仁置业集团有限公司	AA
343	松江	上海昊堃物业管理有限公司	AA
344	松江	上海家善物业管理有限公司	AA
345	松江	上海官寓物业管理有限公司	AA
346	松江	上海欣天物业管理有限公司	AA
347	松江	上海茸盛物业管理有限公司	AA
348	松江	上海新桃源物业管理有限公司	AA

349	徐汇	上海汇虹物业管理有限公司	AA
350	徐汇	上海轩宇物业管理有限公司	AA
351	徐汇	上海衡复物业有限公司	AA
352	徐汇	上海华晖投资管理有限公司	AA
353	徐汇	上海星卓物业管理有限公司	AA
354	徐汇	上海长佳物业管理有限公司	AA
355	徐汇	上海中房物业管理有限公司	AA
356	徐汇	上海宾泉物业管理有限公司	AA
357	徐汇	上海琮元物业管理有限公司	AA
358	杨浦	怡家园（厦门）物业管理有限公司上海分公司	AA
359	杨浦	上海宝地仲量联行物业服务有限公司	AA
360	杨浦	上海华幸物业管理有限公司	AA
361	杨浦	上海劲源物业管理有限公司	AA
362	杨浦	上海万伽物业管理有限公司	AA
363	杨浦	上海欣通物业管理有限公司	AA
364	杨浦	上海凯晨物业管理有限公司	AA
365	杨浦	上海黎平置业有限公司	AA
366	杨浦	上海吉兴物业管理有限公司	AA
367	杨浦	上海阳厦物业管理有限公司	AA
368	杨浦	上海美华物业管理有限公司	AA
369	杨浦	中天美好生活服务集团有限公司上海分公司	AA
370	杨浦	上海同科物业管理有限公司	AA
371	杨浦	绿城物业服务集团（上海）物业管理有限公司	AA
372	杨浦	上海观兴企业管理有限公司	AA
373	杨浦	东吴服务产业集团（江苏）有限公司上海分公司	AA
374	杨浦	上海平凉物业管理有限公司	AA
375	临港	上海御境家园城乡建设发展有限公司	AA
376	临港	上海启沅物业管理有限公司	AA
377	临港	上海浦文物业有限公司	AA
378	临港	上海英家皇道物业管理服务有限公司	AA
379	临港	上海盈尚物业管理有限公司	AA
380	临港	上海苗森物业管理有限公司	AA
381	临港	上海商飞物业管理有限公司	AA
382	临港	上海光明生活服务集团有限公司	AA
三、诚信承诺 A 级			
383	宝山	上海维社物业管理有限公司	A
384	宝山	上海新东湖物业管理有限公司	A
385	宝山	上海泰发物业管理有限公司	A

386	宝山	上海新寓物业管理有限公司	A
387	宝山	上海台翊物业管理有限公司	A
388	崇明	上海吾诚物业管理有限公司	A
389	崇明	上海皓禹物业管理有限公司	A
390	崇明	上海正昌物业管理有限公司	A
391	崇明	上海稷康物业管理有限公司	A
392	长宁	上海微尔物业经营管理有限公司	A
393	长宁	上海新驰物业有限公司	A
394	奉贤	上海庄源物业管理有限公司	A
395	奉贤	上海甫垚物业管理有限公司	A
396	奉贤	上海殷阳物业管理有限公司	A
397	奉贤	上海昱鑫物业管理有限公司	A
398	奉贤	上海酷效物业管理有限公司	A
399	虹口	上海晟伦物业管理发展集团有限公司	A
400	虹口	上海一建投资发展有限公司	A
401	虹口	上海智互物业管理咨询有限责任公司	A
402	虹口	上海外经贸物业管理有限公司	A
403	虹口	上海佳灵杰物业管理有限公司	A
404	黄浦	上海中宜物业管理有限公司	A
405	黄浦	申杰物业服务(上海)有限公司	A
406	黄浦	上海银程物业管理有限公司	A
407	黄浦	上海新盛元物业管理有限公司	A
408	黄浦	上海金国物业管理有限公司	A
409	黄浦	上海达益物业发展有限公司	A
410	黄浦	上海永理置业管理有限公司	A
411	黄浦	上海冶金物业管理有限公司	A
412	黄浦	上海海勤物业管理有限公司	A
413	黄浦	上海永协物业管理有限公司	A
414	静安南块	华侨城物业(集团)有限公司上海静安分公司	A
415	静安南块	上海中创大厦物业管理有限公司	A
416	静安南块	上海宝鼎物业管理有限公司	A
417	静安南块	上海京人物业管理有限公司	A
418	静安南块	上海鑫壹诚企业发展有限公司	A
419	静安北块	上海北安物业管理有限公司	A
420	静安北块	凯龙瑞物业管理(上海)有限公司	A
421	静安北块	中化金茂物业管理(北京)有限公司上海分公司	A
422	静安北块	上海爱心物业有限公司	A
423	静安北块	上海爱建物业管理有限公司	A

424	静安北块	北京市均豪物业管理股份有限公司上海分公司	A
425	嘉定	上海新城万嘉物业服务有限公司	A
426	嘉定	上海华粤物业管理有限公司	A
427	嘉定	上海尚泽物业服务有限公司	A
428	嘉定	上海尘卫物业管理有限公司	A
429	嘉定	广州市宁骏物业管理有限公司上海分公司	A
430	嘉定	上海岩锦物业管理有限公司	A
431	金山	上海畅东物业管理有限公司	A
432	金山	上海漕泾物业发展有限公司	A
433	金山	上海怡祥物业管理有限公司	A
434	金山	上海万拓物业服务有限公司	A
435	金山	上海景益物业服务有限公司	A
436	金山	上海旭鼎会展服务有限公司	A
437	金山	上海朱行物业发展有限公司	A
438	金山	上海航效物业管理有限公司	A
439	金山	上海韬静物业管理有限公司	A
440	闵行	上海上企物业集团有限公司	A
441	闵行	上海桑宇物业服务有限公司	A
442	闵行	上海天为物业管理服务有限公司	A
443	闵行	上海天呈物业管理有限公司	A
444	闵行	上海晨辉物业管理有限公司	A
445	闵行	中邮（上海）物业管理有限公司	A
446	闵行	上海沪滑物业管理有限公司	A
447	闵行	上海弄通企业发展有限公司	A
448	闵行	上海东乾物业管理有限公司	A
449	闵行	上海绿西物业管理有限公司	A
450	闵行	上海伯谦物业管理有限公司	A
451	闵行	上海国利物业管理有限公司	A
452	闵行	上海昀月物业管理有限公司	A
453	闵行	上海保力皇都物业管理有限公司	A
454	闵行	上海上保物业管理有限公司	A
455	闵行	青岛雅园物业管理有限公司上海分公司	A
456	闵行	上海宾电物业管理有限公司	A
457	浦东	上海永升怡置物业管理有限公司	A
458	浦东	太平产业投资管理有限公司上海张江分公司	A
459	浦东	上海上期商务服务有限公司	A
460	浦东	上海高桥石化物业管理有限公司	A
461	浦东	上海宏赞环境科技有限公司	A

462	浦东	尚物博物业服务有限公司上海分公司	A
463	浦东	广州星河湾物业管理服务有限公司上海分公司	A
464	浦东	上海浦园物业管理有限公司	A
465	浦东	上海世团物业管理有限公司	A
466	浦东	上海申乐物业服务有限公司	A
467	浦东	珠海华发物业管理服务有限公司上海分公司	A
468	浦东	上海泰众物业维修服务有限公司	A
469	浦东	上海申浦物业管理有限公司	A
470	浦东	上海莲溪物业管理有限公司	A
471	浦东	上海昕茹物业有限公司	A
472	浦东	上海华船资产管理有限公司	A
473	浦东	上海仁恒置地物业服务管理有限公司	A
474	普陀	上海安馨物业管理有限公司	A
475	普陀	上海中仪物业有限公司	A
476	普陀	上海映玮物业管理有限公司	A
477	普陀	上海桃浦物业有限公司	A
478	普陀	上海天傲物业管理有限公司	A
479	普陀	上海月星环球港商业中心有限公司	A
480	普陀	上海为霄物业管理有限公司	A
481	普陀	上海百达物业管理有限公司	A
482	普陀	上海长风生态商务区物业经营管理有限公司	A
483	青浦	北京航腾物业管理有限责任公司上海分公司	A
484	青浦	上海博威物业管理有限公司	A
485	青浦	上海银顺物业管理有限公司	A
486	青浦	上海昆美物业管理有限公司	A
487	青浦	上海园翼物业管理有限公司	A
488	青浦	上海东津多物业管理有限公司	A
489	松江	上海御潮物业管理服务有限公司	A
490	松江	上海泗房物业发展有限公司	A
491	松江	上海永开置业有限公司	A
492	松江	上海松融物业管理有限公司	A
493	松江	上海彝舟物业管理有限公司	A
494	松江	上海世浩物业管理有限公司	A
495	松江	深圳碧桂园盛孚物业服务有限公司上海分公司	A
496	松江	上海翔禧物业管理有限公司	A
497	徐汇	上海华莺物业管理有限公司	A
498	徐汇	华而萌泰物业管理（上海）有限公司	A
499	徐汇	秀澜（上海）物业管理有限公司	A

500	徐汇	上海锦日物业管理有限公司	A
501	徐汇	上海环连物业管理有限公司	A
502	徐汇	江苏金奥天地资产管理有限责任公司上海分公司	A
503	徐汇	上海建科商务服务有限公司	A
504	杨浦	上海银耀物业管理有限公司	A
505	杨浦	上海庆有余物业管理有限公司	A
506	杨浦	上海铨铭物业管理有限公司	A
507	杨浦	上海房德科创企业发展集团有限公司	A
508	杨浦	上海畅荣物业管理有限公司	A
509	杨浦	上海五角场物业管理有限公司	A
510	临港	上海康旺物业有限公司	A
511	临港	上海力炫企业管理有限公司	A
512	临港	上海欣周物业管理有限公司	A
513	临港	上海昂电后勤服务有限公司	A
514	临港	上海生乐物业管理有限公司第一分公司	A
四、 诚信承诺企业			
515	宝山	上海驰悦物业服务服务有限公司	诚信承诺
516	宝山	上海晨莲物业管理有限公司	诚信承诺
517	宝山	南京朗诗物业管理有限公司上海分公司	诚信承诺
518	宝山	上海通诺保安服务有限公司	诚信承诺
519	宝山	上海旌淇物业管理有限公司	诚信承诺
520	宝山	上海嘉午企业发展有限公司	诚信承诺
521	宝山	立佩（上海）物业管理有限公司	诚信承诺
522	宝山	上海九晟物业管理有限公司	诚信承诺
523	宝山	上海礼众建筑工程有限公司	诚信承诺
524	宝山	杭州滨江物业管理有限公司上海分公司	诚信承诺
525	宝山	窗出名门（上海）商业管理有限公司	诚信承诺
526	宝山	上海胤誉智维企业服务有限公司	诚信承诺
527	崇明	上海隆良物业管理有限公司	诚信承诺
528	崇明	陕西先华启泰物业管理有限公司上海分公司	诚信承诺
529	长宁	永旺永乐（上海）物业服务有限公司	诚信承诺
530	长宁	上海中建物业管理有限公司	诚信承诺
531	长宁	上海赛夫保安服务有限公司	诚信承诺
532	长宁	上海保升物业管理有限公司	诚信承诺
533	奉贤	上海军武物业管理有限公司	诚信承诺
534	奉贤	上海维翔实业有限公司	诚信承诺
535	奉贤	上海宝忱物业管理有限公司	诚信承诺
536	奉贤	上海天伦物业服务服务有限公司	诚信承诺

537	奉贤	上海万杰环境管理服务有限公司	诚信承诺
538	奉贤	上海耀东物业管理有限公司	诚信承诺
539	奉贤	上海百富勤物业有限公司	诚信承诺
540	奉贤	匹司威(上海)环境科技有限公司	诚信承诺
541	奉贤	上海泰翼企业服务有限公司	诚信承诺
542	奉贤	上海中汇恒德智能停车管理有限公司	诚信承诺
543	奉贤	上海海康物业服务服务有限公司	诚信承诺
544	奉贤	上海勇略网络科技有限公司	诚信承诺
545	奉贤	上海矜季楼宇工程有限公司	诚信承诺
546	奉贤	上海欣周逸浦物业管理有限公司	诚信承诺
547	奉贤	上海迎柒科技服务有限公司	诚信承诺
548	奉贤	上海奉贤西渡物业管理有限公司	诚信承诺
549	虹口	上海虹叶物业管理有限公司	诚信承诺
550	虹口	上海宏苑物业管理经营有限公司	诚信承诺
551	虹口	上海中乔物业管理有限公司	诚信承诺
552	虹口	深圳熊谷物业管理有限公司上海分公司	诚信承诺
553	虹口	上海住安物业管理有限公司	诚信承诺
554	虹口	上海公惠置业有限公司	诚信承诺
555	虹口	上海瑞永物华物业管理有限公司	诚信承诺
556	虹口	上海建发物业有限公司	诚信承诺
557	虹口	上海东燕物业管理有限公司	诚信承诺
558	虹口	上海地益物业管理有限公司	诚信承诺
559	虹口	上海虹沁物业服务服务有限公司	诚信承诺
560	虹口	上海争渡物业管理有限公司	诚信承诺
561	虹口	中外运上海集团物业发展有限公司	诚信承诺
562	虹口	上海大众物业管理有限责任公司	诚信承诺
563	黄浦	上海市卢湾房屋维修应急管理服务有限公司	诚信承诺
564	黄浦	上海宜安物业管理有限公司	诚信承诺
565	黄浦	申杰环境发展(上海)有限公司	诚信承诺
566	黄浦	上海伟莱物业有限公司	诚信承诺
567	黄浦	上海华旭资产管理有限公司	诚信承诺
568	黄浦	上海尊汇实业有限公司	诚信承诺
569	黄浦	上海德政物业服务服务有限公司	诚信承诺
570	黄浦	上海锦南物业经营有限公司	诚信承诺
571	黄浦	上海威仕保安服务有限公司	诚信承诺
572	黄浦	上海先荣建筑集团物业管理有限公司	诚信承诺
573	黄浦	江苏新世界物业发展有限公司 上海黄浦润华物业管理分公司	诚信承诺
574	黄浦	上海京升科技有限公司	诚信承诺

575	黄浦	上海科技京城管理发展有限公司	诚信承诺
576	静安南块	上海斯兰迪环境工程有限公司	诚信承诺
577	静安南块	上海广播电视国际新闻交流中心	诚信承诺
578	静安南块	上海文广实业有限公司	诚信承诺
579	静安南块	上海普净后勤管理服务有限公司	诚信承诺
580	静安南块	上海瑞斯邦物业管理有限公司	诚信承诺
581	静安南块	上海炫铃物业管理有限公司	诚信承诺
582	静安南块	上海市静安区业余大学	诚信承诺
583	静安南块	上海静工物业管理有限公司	诚信承诺
584	静安南块	上海克而瑞信息技术有限公司	诚信承诺
585	静安南块	华而显泰物业管理（上海）有限公司	诚信承诺
586	静安南块	上海客户通科技有限公司	诚信承诺
587	静安南块	嘉里物业服务（上海）有限公司	诚信承诺
588	静安北块	上海恒盛物业管理有限公司	诚信承诺
589	静安北块	上海锦炜保安服务有限公司	诚信承诺
590	静安北块	大悦城控股集团物业服务服务有限公司上海分公司	诚信承诺
591	静安北块	北京中铁第一太平物业服务服务有限公司上海分公司	诚信承诺
592	静安北块	上海利唐信息科技有限公司	诚信承诺
593	静安北块	阳光财产保险股份有限公司上海市分公司	诚信承诺
594	嘉定	上海翔房物业管理有限公司	诚信承诺
595	嘉定	上海亿超物业管理有限公司	诚信承诺
596	嘉定	上海豫羲建筑防水工程有限公司	诚信承诺
597	嘉定	上海外冈物业管理有限公司	诚信承诺
598	嘉定	上海佳具物业有限责任公司	诚信承诺
599	嘉定	上海沪凯物业管理有限公司	诚信承诺
600	嘉定	上海嘉淳城市服务管理有限公司	诚信承诺
601	嘉定	睿嘉物业管理（上海）有限公司	诚信承诺
602	嘉定	上海鹿言物业管理有限公司	诚信承诺
603	嘉定	上海金佰克物业管理有限公司	诚信承诺
604	嘉定	上海明晖物业服务服务有限公司	诚信承诺
605	嘉定	上海希怀物业管理有限公司	诚信承诺
606	嘉定	上海圆成实业有限公司	诚信承诺
607	嘉定	上海紫薇物业管理有限公司	诚信承诺
608	金山	上海求实物业有限公司	诚信承诺
609	金山	上海红垒实业有限公司	诚信承诺
610	金山	上海赞澜物业管理有限公司	诚信承诺
611	金山	上海宝巨物业管理有限公司	诚信承诺
612	金山	上海易梦物业管理有限公司	诚信承诺

613	金山	上海化学工业区综合服务有限公司	诚信承诺
614	金山	上海隆得物业服务有限公司	诚信承诺
615	金山	上海阿拉屋里物业经营管理有限公司	诚信承诺
616	金山	上海劲熙物业管理有限公司	诚信承诺
617	闵行	上海智括物业管理有限公司	诚信承诺
618	闵行	中强环宇（上海）环境有限公司	诚信承诺
619	闵行	上海迅梅物业管理有限公司	诚信承诺
620	闵行	上海豪灿物业管理有限公司	诚信承诺
621	闵行	上海鑫立物业管理有限公司	诚信承诺
622	闵行	上海港仓物业管理有限公司	诚信承诺
623	闵行	上海外滩科浦工程管理有限公司	诚信承诺
624	闵行	广东世纪城物业服务有限公司上海分公司	诚信承诺
625	闵行	上海闵联建设发展有限公司	诚信承诺
626	闵行	上海建研科贸有限公司	诚信承诺
627	闵行	上海雄成置业有限公司	诚信承诺
628	闵行	邦家物业管理（上海）有限公司	诚信承诺
629	闵行	上海普渡笑天科技有限公司	诚信承诺
630	浦东	上海不凡物业管理有限公司	诚信承诺
631	浦东	上海普务物业管理有限公司	诚信承诺
632	浦东	上海鑫荣物业管理有限公司	诚信承诺
633	浦东	上海森宇物业管理有限公司	诚信承诺
634	浦东	上海翔龙物业管理有限公司	诚信承诺
635	浦东	上海锦昀物业管理有限公司	诚信承诺
636	浦东	上海黎达物业发展有限公司	诚信承诺
637	浦东	上海乐凯物业管理有限公司	诚信承诺
638	浦东	上海其士物业管理有限公司	诚信承诺
639	浦东	世茂物业管理有限公司上海分公司	诚信承诺
640	浦东	上海浦东新区潍坊物业有限公司	诚信承诺
641	浦东	上海心康物业管理有限公司	诚信承诺
642	浦东	天津豪斯特物业管理发展有限公司上海分公司	诚信承诺
643	浦东	上海万物生物物业管理有限公司	诚信承诺
644	浦东	上海佰宜禾众物业管理有限公司	诚信承诺
645	浦东	上海华万物业管理有限公司	诚信承诺
646	浦东	上海铭萍励悟咨询管理有限公司	诚信承诺
647	浦东	上海云格物业管理有限公司	诚信承诺
648	浦东	上海浦东发展集团房屋管理有限公司	诚信承诺
649	浦东	上海中燃宜居热力科技有限公司	诚信承诺
650	浦东	上海浦东广宸物业经营管理有限公司	诚信承诺

651	浦东	上海壹集物业经营管理有限公司	诚信承诺
652	浦东	上海汇勤物业发展有限公司	诚信承诺
653	浦东	新希望物业服务集团有限公司上海分公司	诚信承诺
654	浦东	上海诚译环境服务有限公司	诚信承诺
655	浦东	上海太湖世家物业管理有限公司	诚信承诺
656	普陀	上海祥泓物业管理有限公司	诚信承诺
657	普陀	上海吉岛物业管理有限公司	诚信承诺
658	普陀	上海沙林物业管理有限公司	诚信承诺
659	普陀	上海市保安服务(集团)有限公司	诚信承诺
660	普陀	上海昶仰物业管理有限公司	诚信承诺
661	普陀	上海金桃物业管理有限公司	诚信承诺
662	普陀	上海恒达物业管理有限公司	诚信承诺
663	普陀	上海威尼佳物业服务服务有限公司	诚信承诺
664	普陀	上海嘉攸物业管理咨询有限公司	诚信承诺
665	普陀	上海东疆物业管理有限公司	诚信承诺
666	普陀	上海句秀物业管理有限公司	诚信承诺
667	普陀	上海嘉耐贸易有限公司	诚信承诺
668	普陀	上海物加佳企业发展有限公司	诚信承诺
669	普陀	上海增益物业管理有限公司	诚信承诺
670	普陀	上海安澍设备检测有限公司	诚信承诺
671	普陀	上海西部企业集团房屋维修有限公司	诚信承诺
672	青浦	上海诚成物业管理有限公司	诚信承诺
673	青浦	上海胜达利物业管理有限公司	诚信承诺
674	青浦	上海佰事德物业管理有限公司	诚信承诺
675	青浦	上海凡享资产管理有限公司	诚信承诺
676	青浦	上海开祥物业管理有限公司	诚信承诺
677	青浦	上海绿开景观工程有限公司	诚信承诺
678	青浦	上海斗业物业服务管理有限公司	诚信承诺
679	青浦	上海易景物业服务集团有限公司	诚信承诺
680	青浦	灿辉物业管理(上海)有限公司	诚信承诺
681	青浦	北京中铁慧生活科技服务有限公司上海分公司	诚信承诺
682	松江	上海硕雅物业管理发展有限公司	诚信承诺
683	松江	上海杰亨保安服务有限公司	诚信承诺
684	松江	上海守诚物业管理有限公司	诚信承诺
685	松江	上海万群物业管理有限公司	诚信承诺
686	松江	上海懿徕服物业管理有限公司	诚信承诺
687	松江	上海启源物业管理有限公司	诚信承诺
688	松江	上海腾堃物业管理有限公司	诚信承诺

689	松江	上海优孚酒店管理有限公司	诚信承诺
690	松江	上海首诺物业管理有限公司	诚信承诺
691	松江	上海中电光谷丽岛物业管理有限公司	诚信承诺
692	松江	上海同嘉物业服务有限公司	诚信承诺
693	松江	上海世江物业管理有限公司	诚信承诺
694	松江	上海名居物业有限公司	诚信承诺
695	松江	上海凡根物业管理有限公司	诚信承诺
696	松江	雅生活智慧城市服务股份有限公司上海分公司	诚信承诺
697	松江	上海伟栋物业管理服务有限公司	诚信承诺
698	松江	上海堃森物业管理有限公司	诚信承诺
699	松江	上海茸威物业管理有限公司	诚信承诺
700	松江	上海东焰物业管理有限公司	诚信承诺
701	松江	上海天艺阁物业管理有限公司	诚信承诺
702	徐汇	上海三航企业发展有限公司	诚信承诺
703	徐汇	上海市地下空间开发实业有限公司	诚信承诺
704	徐汇	慧管(上海)信息科技有限公司	诚信承诺
705	徐汇	上海万友置业有限公司	诚信承诺
706	徐汇	上海谷天物业管理有限公司	诚信承诺
707	杨浦	上海盛祥物业管理有限公司	诚信承诺
708	杨浦	上海金文物业管理有限公司	诚信承诺
709	杨浦	上海城投置业经营管理有限公司	诚信承诺
710	杨浦	上海谦益物业管理有限公司	诚信承诺
711	杨浦	上海创琪物业管理有限公司	诚信承诺
712	杨浦	上海笠程物业管理有限公司	诚信承诺
713	杨浦	上海逾畅物业有限公司	诚信承诺
714	杨浦	淮南东华实业(集团)有限责任公司上海分公司	诚信承诺
715	杨浦	上海戈岚德节能环保科技有限公司	诚信承诺
716	杨浦	山金企业管理(山东)有限公司上海杨浦分公司	诚信承诺
717	杨浦	上海万登物业管理有限公司	诚信承诺
718	临港	电管家集团有限公司	诚信承诺
719	临港	上海弗迈特物业置业发展有限公司	诚信承诺
720	临港	上海彩虹房屋物业管理有限公司	诚信承诺
721	临港	上海烽采物业管理有限公司	诚信承诺
722	临港	上海南发物业管理有限公司	诚信承诺
723	临港	上海蕃璠物业管理有限公司	诚信承诺
724	临港	上海中融物业管理有限公司	诚信承诺
725	临港	上海玖合世纪物业服务有限公司	诚信承诺
726	临港	上海晨勉物业管理有限公司	诚信承诺

727	临港	上海锦鹏人力资源有限公司	诚信承诺
728	临港	上海漕河泾开发区物业管理有限公司临港分公司	诚信承诺
729	临港	上海度能企业管理服务有限公司	诚信承诺
730	临港	上海江湘物业管理有限公司	诚信承诺
731	临港	上海临港新片区锦江城市服务有限公司	诚信承诺
732	临港	上海幸福智慧网络科技有限公司	诚信承诺
733	临港	广媒通科技(上海)有限公司	诚信承诺
734	白蚁	上海佳得安环境科技发展有限公司	诚信承诺
735	白蚁	上海申松白蚁防治材料有限公司	诚信承诺
736	白蚁	上海翼泽有害生物防治中心	诚信承诺
737	白蚁	上海盛焱环境科技有限公司	诚信承诺
738	白蚁	上海洁世有害生物防治有限公司	诚信承诺
739	白蚁	上海瑞羽生物科技有限公司	诚信承诺
740	白蚁	上海闵绿实业有限公司	诚信承诺
741	白蚁	上海沃创有害生物防治有限公司	诚信承诺
742	社区咨询	上海秉信管理咨询有限公司	诚信承诺
743	社区咨询	上海仕桥投资管理有限公司	诚信承诺

希望上述企业坚持承诺履行，再接再厉，努力成为物业行业诚实守信的品牌企业；同时，也希望其他企业积极参与到诚信承诺活动中来，坚持做到诚信自律、依法经营，为广大业主提供良好服务，为推进物业管理行业诚信建设作出应有的贡献。

附件：上海市物业管理行业有效期内诚信承诺企业名单



上海市物业管理行业协会办公室

2023年1月6日印发

(共印2份)